



PÄÄSTEAMET

Luunja Vallavalitsus
vald@luunja.ee

Teie 13.04.2026 nr 6-1/585-5

Meie 12.05.2026 nr 7.2-3.2/1829-4

**Detailplaneeringu koostölastamata
jätmine (Põvvatu külas Pihlapuu
maaüksuse ja lähiala detailplaneering)**

Austatud Enelin Alter

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Alari Nahkur koostölastamast Tartu maakonnas Luunja vallas Põvvatu külas Pihlapuu maaüksuste detailplaneeringu koostölastamisest järgmistel põhjustel:

Seletuskirja peatükis 2.8 peatükis esitatud planeeritava tankla mahutite maht ning arvutatud kogus tonnides ei ole korrektne. Bensini koguse arvutamisel kasutada tihedust 0,74-0,75, diisli korral 0,82-0,84, vedelgaasi korral 0,542.

Kui kogused on arvutatud, siis kontrollida, kas planeeritav on Kemikaaliseaduse alusel ohtlik käitis, kalkulaator asub aadressil

<https://jvis.ttja.ee/modules/kemikaali-ohutaseme-kalkulaator>

Kui tekib ohukategooria, siis on tegemist uue ohtlikku ettevõttega Kemikaaliseaduse mõistes, seletuskirja lisada sellekohane viide. Samuti on vajalik koostada riskihinnang, kuna planeeritav tegevus suurendab võimaliku õnnetuse korral suurõnnetuse riski ja tagajärgede ulatust. Koostamisel saab võtta aluseks metoodika ja riskihinnangu koostamise aluseks olev materjal asub aadressil <https://www.rescue.ee/et/kemikaaliseaduse-32-juhendid>

Kemikaaliseaduse § 32 alusel maakasutuse planeerimine ja projekteerimine lk 18 lisas 1 p 1 ja Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide koostölastamise otsuse tegemine lk 16 lisa 1 näide 2. Vajadusel koostada vaid riskihinnang, mitte kogu kohustuslik Kemikaaliseaduse alane dokumentatsioon.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Alari Nahkur

Ohutusjärelvalve büroo inspektor

Lõuna päästkeskus

+372 7337337

alari.nahkur@paasteamet.ee